

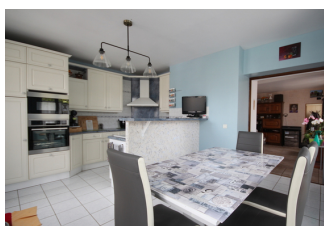
VOTRE CONTACT
AGENCE MAUPIN PONT STE MAXENCE
Tél. : 03 44 72 22 81
contact@agence-maupin-immobilier.fr
www.agence-maupin-immobilier.fr
15 rue Georges Decroze
60700 PONT-SAINTE-MAXENCE

AGENCE MAUPIN IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 2910
Date de l'annonce : 07/01/2022

CENTRE VILLE, très bel appartement de type 6 - 239 000 €

Exclusivité

60700 Pont-Sainte-Maxence



DESCRIPTION

Idéalement placé, en centre ville de PONT SAINTE MAXENCE, l'agence Maupin vous propose ce très bel appartement en duplex de 149m² (loi carrez) dans une petite copropriété de 3 lots (faibles charges : 563euros/an), comprenant : une entrée sur séjour avec vestibule donnant sur une grande cuisine aménagée et équipée avec espace repas. A la suite, couloir distribuant deux belles suites parentales avec salle de bains et salle d'eau, wc, placard. A l'étage : grand palier/bureau donnant sur une très belle pièce avec salle d'eau et placard de rangement. Chauffage central gaz de ville (chaudière à condensation neuve). L'appartement possède également un vaste grenier, deux petits locaux, cave et une place de stationnement dans une cour commune fermée et sécurisée. L'ensemble en parfait état sans travaux à prévoir. plus de photos sur notre site agence-maupin-immobilier.fr Copropriété de 3 lots (). Charges annuelles : 563 euros.

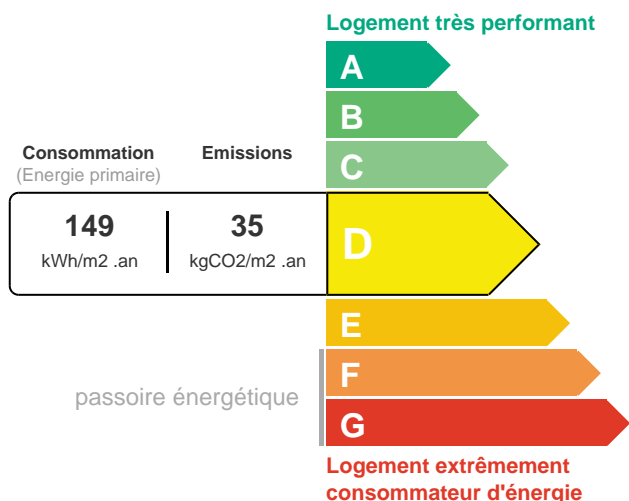
INFORMATIONS

Surface habitable : 149 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Numéro de mandat de vente : 2910
Type de chauffage : Collectif
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Cave

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 3
ALUR - copropriété plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 47 €

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Agence Maupin Immobilier - 15 rue Georges Decroze 60700 Pont-Sainte-Maxence - Tél : 03 44 72 22 81 - Mail : contact@agence-

