AGENCE MAUPIN IMMOBILIER

AGENCE MAUPIN PONT STE MAXENCE
03 44 72 22 81
contact@agence-maupin-immobilier.fr
www.agence-maupin-immobilier.fr

Vente

3397

07/07/2026

PONT SAINTE MAXENCE CENTRE VILLE

120 000 €

L'agence MAUPIN vous propose à la vente un appartement de type 3 comprenant entrée avec placard desservant un séjour, une cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc. Centre ville et écoles à pieds.

Chauffage électrique.

Pas de procédure en cours. Frais de notaire réduits.
Charges annuelles : 1608.26 euros (9.09 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)
Copropriété de 92 lots.

Charges annuelles : 1608.26 euros.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

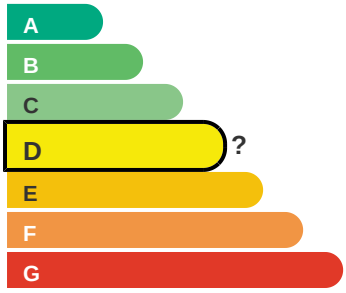
Surface habitable : 67 m², Nb pièce(s) : 3 , Année de construction : 1993 , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Numéro de mandat : 3397 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Vide ,

LOCALISATION

60700 Pont sainte maxence

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

229	7
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1230 €** et **1710 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 9 999 €
- Caution : 0 €

- Charges copropriété : 134 €
- Charges de copropriété annuelles : 1 608 €

