AGENCE MAUPIN IMMOBILIER

AGENCE MAUPIN PONT STE MAXENCE
03 44 72 22 81
contact@agence-maupin-immobilier.fr
www.agence-maupin-immobilier.fr

Vente

3323

13/11/2025

Local de stockage PONTPOINT

104 000 €

Au fond d'une allée au calme, local de stockage d'environ 60 m² au sol avec mezzanine sous combles (possibilité 120 m² de stockage).
Le bien bénéficie également d'un jardin attenant et d'une place de parking.

Implanté dans une copropriété bien entretenue et sans procédure en cours, comprenant 42 lots. Ce bâtiment fera prochainement l'objet d'une détache complète du bâtiment principal, devenant un lot indépendant.
Cette séparation permettra une réduction des charges de copropriété (actuellement de 946 euros/an).

Idéal artisan, auto-entrepreneur, ou profession nécessitant un espace de stockage sécurisé.
Copropriété de 42 lots.

Charges annuelles : 946.08 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 60 m², Nb pièce(s) : 1 , Année de construction : 1998 , Nb stationnement : 1 , Numéro de mandat : 3323 ,

LOCALISATION

60700 Pontpoint

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 79 €
- Charges de copropriété annuelles : 946 €







