

VOTRE CONTACT  
AGENCE MAUPIN PONT STE MAXENCE  
Tél. : 03 44 72 22 81  
contact@agence-maupin-immobilier.fr  
www.agence-maupin-immobilier.fr  
15 rue Georges Decroze  
60700 PONT-SAINTE-MAXENCE

AGENCE MAUPIN IMMOBILIER  
Offre de : Location

## PONT SAINTE MAXENCE, centre ville - Prix sur demande

### DESCRIPTION

A saisir : appartement en duplex d'environ 27.96 m<sup>2</sup> situé au premier étage dans un immeuble composé de 4 lots avec entrée sur pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée . A l'étage : une pièce avec rangement à usage de chambre, salle d'eau avec wc. Immeuble en cours de création de copropriété, syndic bénévole. Plusieurs lots à vendre possible : nous consulter Ville à forte demande locative, emplacement stratégique pour maximiser votre investissement. Contactez-nous vite pour une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Agence Maupin Immobilier - 15 rue Georges Decroze 60700 Pont-Sainte-Maxence - Tél : 03 44 72 22 81 - Mail : contact@agence-maupin-immobilier.fr