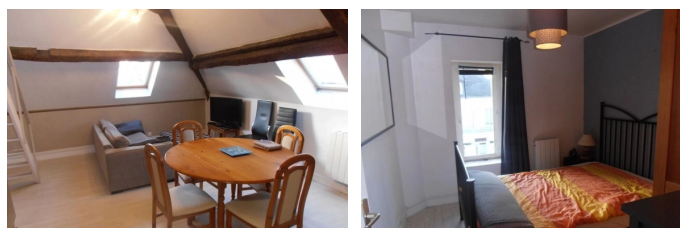


VOTRE CONTACT
AGENCE MAUPIN PONT STE MAXENCE
Tél. : 03 44 72 22 81
contact@agence-maupin-immobilier.fr
www.agence-maupin-immobilier.fr
15 rue Georges Decroze
60700 PONT-SAINTE-MAXENCE

AGENCE MAUPIN IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3124
Date de l'annonce : 19/12/2023

Appartement type 3 en duplex - 99 000 €

60700 Pont-Sainte-Maxence



DESCRIPTION

Au porte du centre ville, joli appartement pleins de charme de type 3 de 39m² comprenant : entrée, cuisine équipée moderne ouverte sur séjour, une chambre, salle d'eau-wc. En mezzanine: une chambre. Chauffage électrique. Place de parking assurée. Copropriété de 5 lots. Charges annuelles 751euros. Actuellement loué 650 euros CC Aucune procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Copropriété de 5 lots (). Charges annuelles : 751 euros.

INFORMATIONS

Surface habitable : 38 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Numéro de mandat : 3124
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée

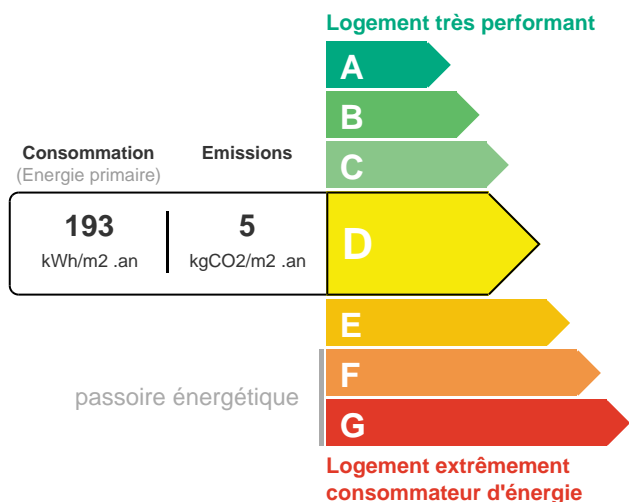
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 831 €
Nombre de lots : 5
ALUR - copropriete plan de sauvegarde :
Charges copropriété : 63 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 590 € et 798 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Agence Maupin Immobilier - 15 rue Georges Decroze 60700 Pont-Sainte-Maxence - Tél : 03 44 72 22 81 - Mail : contact@agence-maupin-immobilier.fr